

# Eladó Családi ház, 169 m<sup>2</sup>, 761 m<sup>2</sup> telek, Gyál

## 76 400 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#162900134
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1996
<b>Felújítás éve:</b>	2016
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Náhmné Sándor Edina**  
Irodavezető

+36 30 977-5933  
gigaingatlan@gmail.com

Gyál csendes, kulturált részén, 169 nm-es, 4 szobás, dupla komfortos, felújított, kétszintes önálló családi ház 761 nm-es telken eladó. Elosztása: előtér, amerikai konyhás nappali, kamra, fürdőszoba, szoba+ konyha lezeparálva mely igény szerint egybe is nyitható a nappalival, az emeleten nappali 2 nagy szoba és egy fürdőszoba található. Az ingatlan 1996-ban épült, szigetelt, műanyag nyílászárós szúnyoghálóval és alu redőnyvel szerelt, gázkazán fűtésű, klímás, kamera rendszerrel szerelt. A 761nm-es kertben, 90nm-es terasz és egy garázs is helyet kapott valamint a telek adottságai miatt még egy kisebb ingatlan is építhető. Várom hívását a hét bármely napján!